

Auszug aus der Niederschrift über die Sitzung
des Ausschusses für Gemeindeplanung und -entwicklung der Gemeinde Inden
am 17.06.2021

TOP

A. ÖFFENTLICHE SITZUNG

**4. 8. Änderung Bebauungsplan Nr. 11 „Am Berger Weg“
Beschluss über die öffentliche Auslegung**

**135/2021
1. Ergänzung**

Über die während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wird wie folgt beschlossen:

Hinweis der Bundeswehr mit Schreiben vom 28.2.2020

Beschlussvorschlag: Es ist keine Abwägung erforderlich

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung des Regionalforstamt Rureifel- Jülicher Börde mit Schreiben vom 11.3.2020

Beschlussvorschlag: Der Stellungnahme wird teilweise gefolgt. Es wird bis zum Satzungsbeschluss eine vertragliche Vereinbarung getroffen, welche die Bedenken berücksichtigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung des Regionalforstamt Rureifel- Jülicher Börde mit Schreiben vom 18.8.2020

Beschlussvorschlag: Der Stellungnahme wird teilweise gefolgt. Es wird bis zum Satzungsbeschluss eine vertragliche Vereinbarung getroffen, welche die Bedenken berücksichtigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung der Bezirksregierung Arnsberg mit Schreiben vom 5.3.2020

Beschlussvorschlag: Der Stellungnahme wird gefolgt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung der Vodafone NRW GmbH mit Schreiben vom 20.3.2020

Beschlussvorschlag: Es ist keine Abwägung erforderlich

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung des Bundes für Umwelt und Naturschutz Deutschland mit Schreiben vom 25.3.2020

Beschlussvorschlag: Der Stellungnahme wird hinsichtlich des ASP II nicht berücksichtigt. Die Stellungnahme hinsichtlich der Lichtemissionen wird berücksichtigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung der Telefonica Germany GmbH mit Schreiben vom 20.3.2020

Beschlussvorschlag: Es ist keine Abwägung erforderlich

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung der Westnetz GmbH mit Schreiben vom 24.3.2020

Beschlussvorschlag: Es ist keine Abwägung erforderlich

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung des Wasserverbandes Eifel Rur mit Schreiben vom 20.3.2020

Beschlussvorschlag: Der Hinweis wird berücksichtigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung des geologischen Dienstes NRW mit Schreiben vom 25.3.2020

Beschlussvorschlag: Die Hinweise zur Erdbebengefährdung und zum Baugrund werden berücksichtigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung des Landesbetriebes Straßenbau NRW mit Schreiben vom 30.3.2020

Beschlussvorschlag: Es ist keine Abwägung erforderlich

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung der Landesgemeinschaft Natur und Umwelt NRW e.V. mit Schreiben vom 30.03.2019

Beschlussvorschlag: Der Anregung wird durch die Festsetzung einer Wildwiese gefolgt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung des LVR-Amts Rheinland mit Schreiben vom 31.3.2020

Beschlussvorschlag: Der Anregung wird gefolgt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung der Bezirksregierung Köln mit Schreiben vom 1.4.2020

Beschlussvorschlag: Es ist keine Abwägung erforderlich

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung der IHK mit Schreiben vom 1.4.2020

Beschlussvorschlag: Die Stellungnahme hinsichtlich des Kerngebiets wird nicht berücksichtigt. Die Hinweise zum Verfahren werden zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung der Kreisverwaltung Düren mit Schreiben vom 1.4.2020

Beschlussvorschlag: Den Anregungen wird teilweise gefolgt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung der Deutschen Telekom Technik GmbH mit Schreiben vom 8.4.2020

Beschlussvorschlag: Es ist keine Abwägung erforderlich

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung der RWE Power AG – Bergschäden - mit Schreiben vom 30.3.2020

Beschlussvorschlag: Den Anregungen wird gefolgt

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung der RWE Power AG mit Schreiben vom 15.4.2020

Beschlussvorschlag: Der Anregung wird gefolgt

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung der Regionetz GmbH - mit Schreiben vom 20.4.2020

Beschlussvorschlag: Es ist keine Abwägung erforderlich.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Anregung Amt für Bauordnung, Tiefbau und Wohnungsbauförderung - mit Schreiben vom 27.5.2020 (24.3.2020)

Beschlussvorschlag: Der Anregung wird gefolgt

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Der Entwurf der 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 „Am Berger Weg“ wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

Mit Benachrichtigung über die öffentliche Auslegung werden die Stellungnahmen der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingeholt.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.



Linzenich
Allg. Vertreter